



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 5 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
298

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς. . . 1
Περί έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Μαρακωμής στη θέση «Βρωμόδυστη» στο Ν. Φθιώτιδος. . 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσας και προσκυρωθείσας εκτάσεως εις 'Αγ. Παρασκευή — 'Ανεστη Λεβαθείας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 23494/1092 (1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

'Εχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον των άρθρων 3 και 70 αυτού.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἑκδοτὴν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντακείμενων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τās διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περί οἰκιστικῶν περικοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ἐιδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τās διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ἐιδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

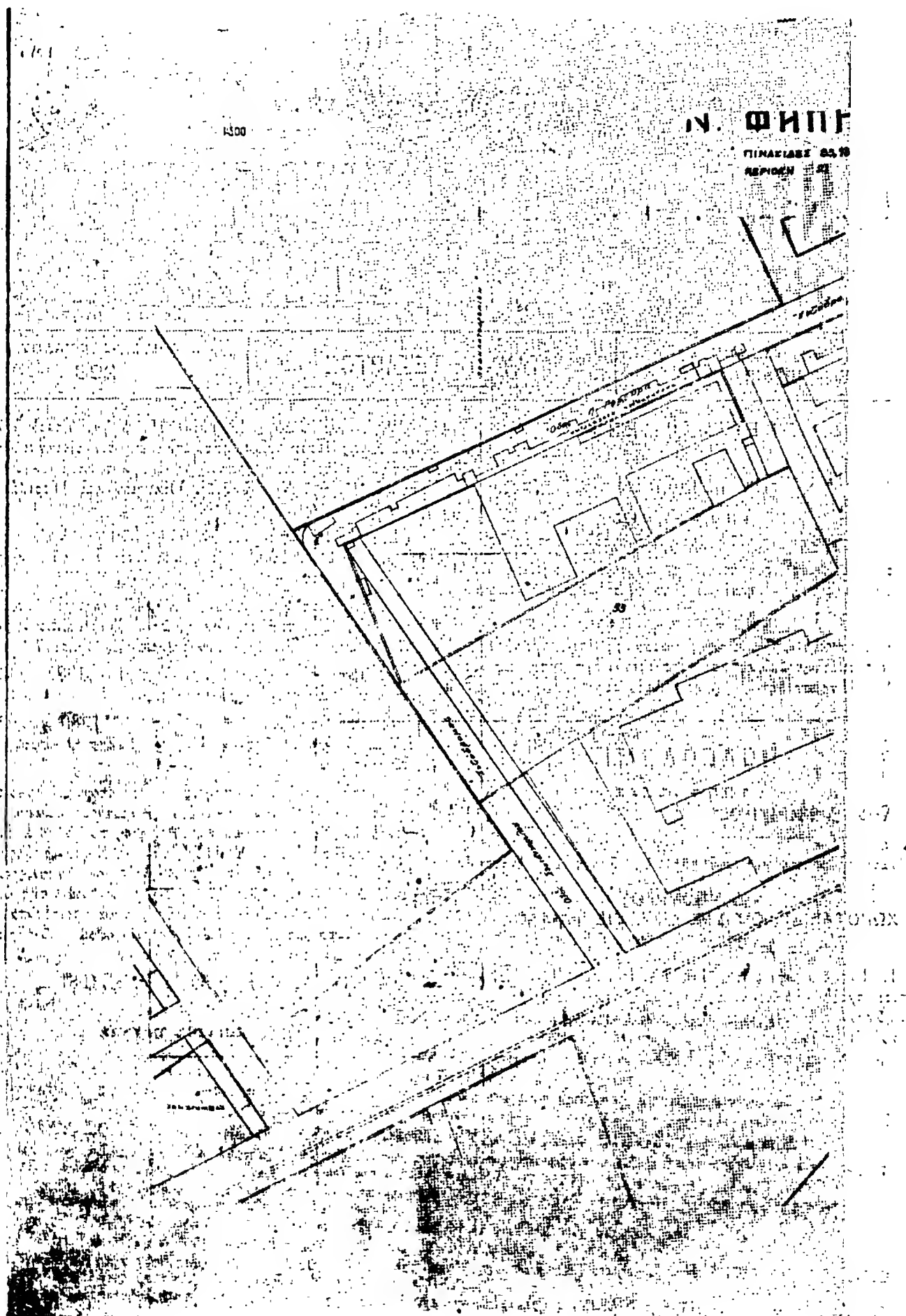
5. Τās ὑπ' ἀριθ. 42/1977 καὶ 145/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πειραιῶς.

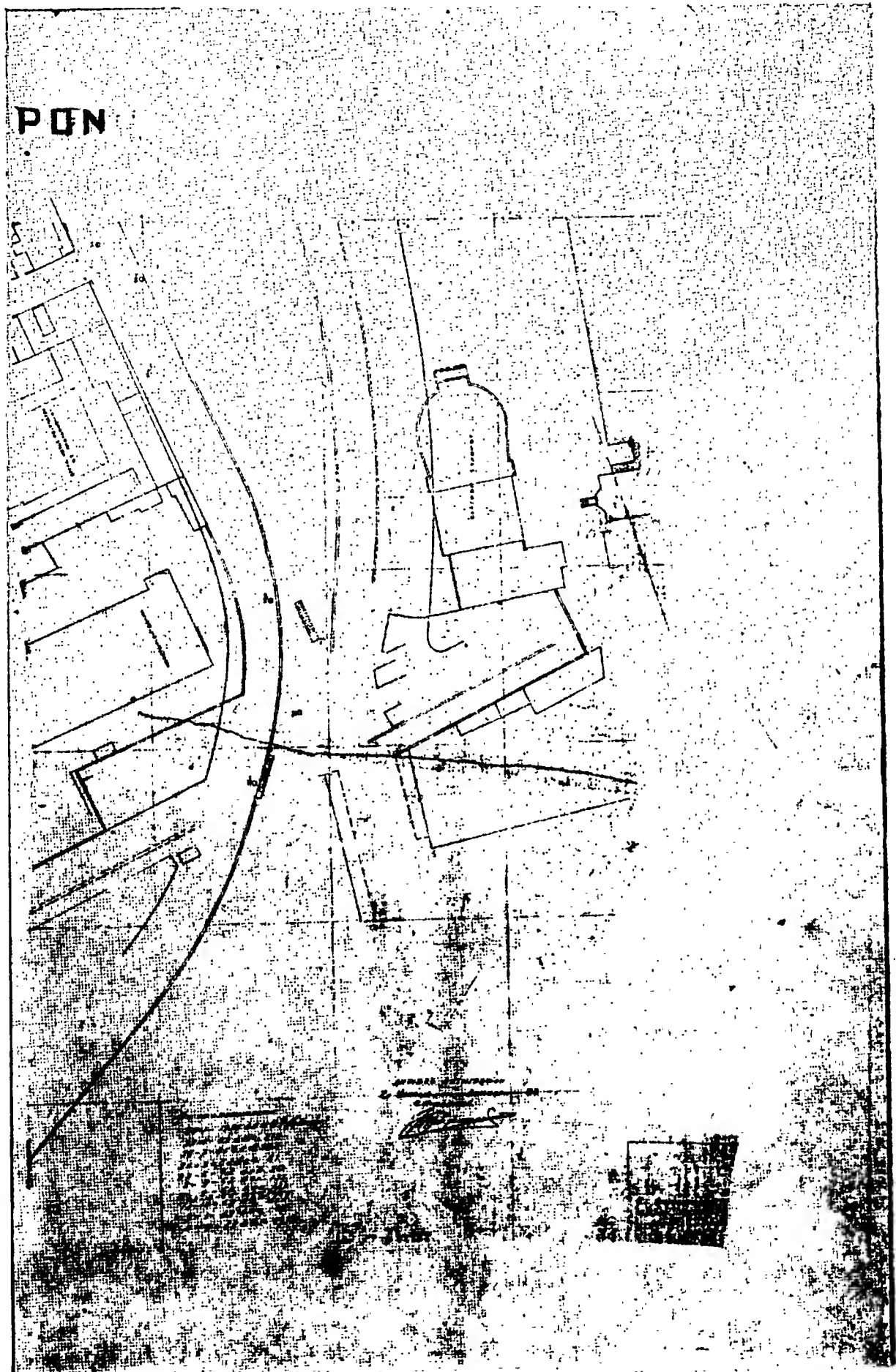
6. Τās ὑπ' ἀριθ. 787/78 καὶ 385/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασιζόμεν:

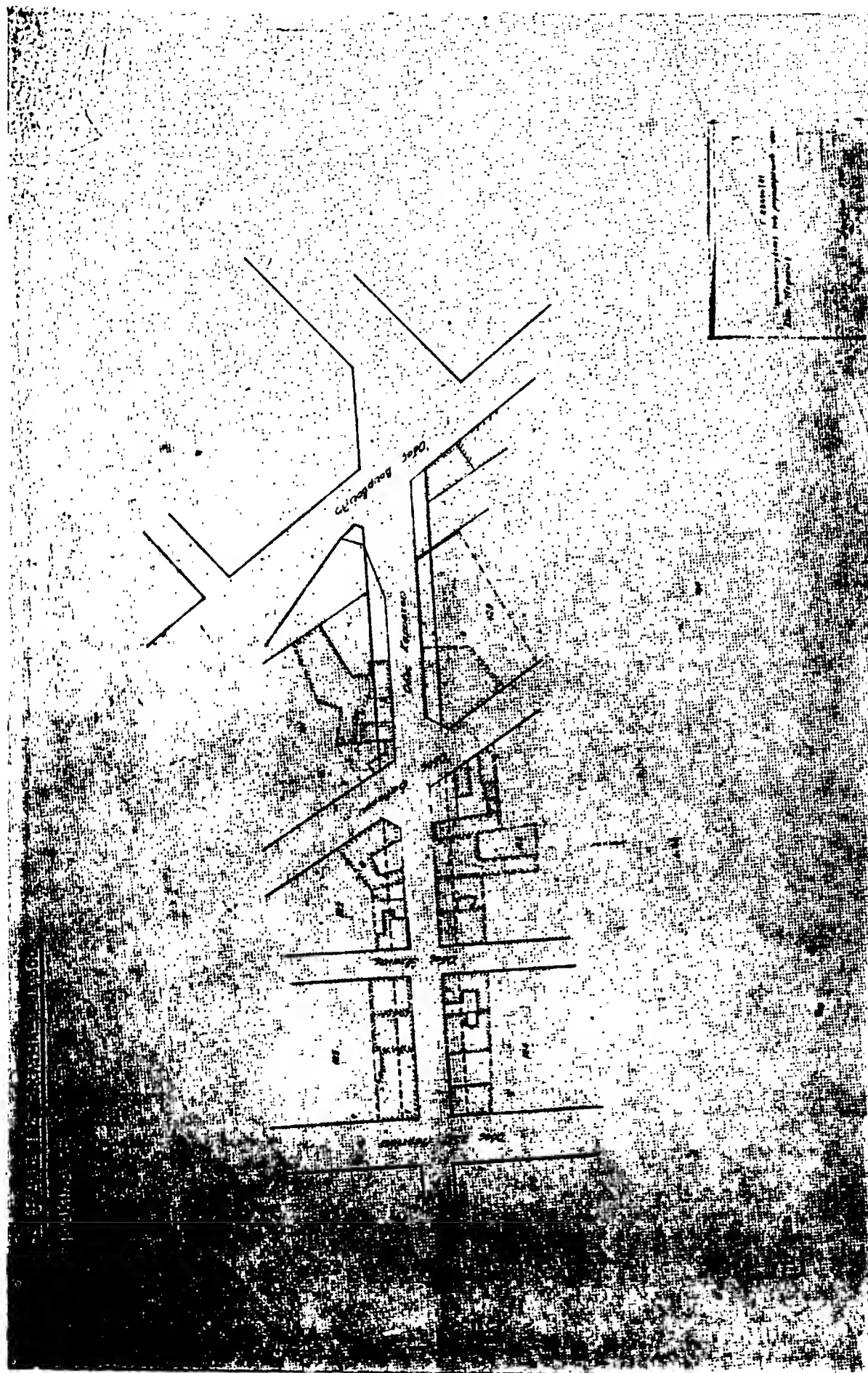
'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς: α) εἰς τμήμα τῆς ὁδοῦ Καρύττου, καίμενον μεταξὺ τῶν ὁδῶν 25ης Μαρτίου καὶ Φαλήρου καὶ β) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῶν ὁδῶν Α. Πορφύρα καὶ Σοφιστοπούλου ὡς πεζοδρομῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 23494/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ πρωτότυπα δύο (2) διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ







Άριθ. Τ.Π. 3750

(2)

Περί έγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Μακρυνχώμης στη θέση «Βρωμόδρυστη» στο Ν. Φθιώτιδες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Έπουργόν Β. Έλλας και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4) Τις διατάξεις των άρθρων 18 - 22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6) Την άριθ. 3.20.1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μακρυνχώμης.

7) Την άριθ. Τ.Π. 2716/8.4.1981 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδες.

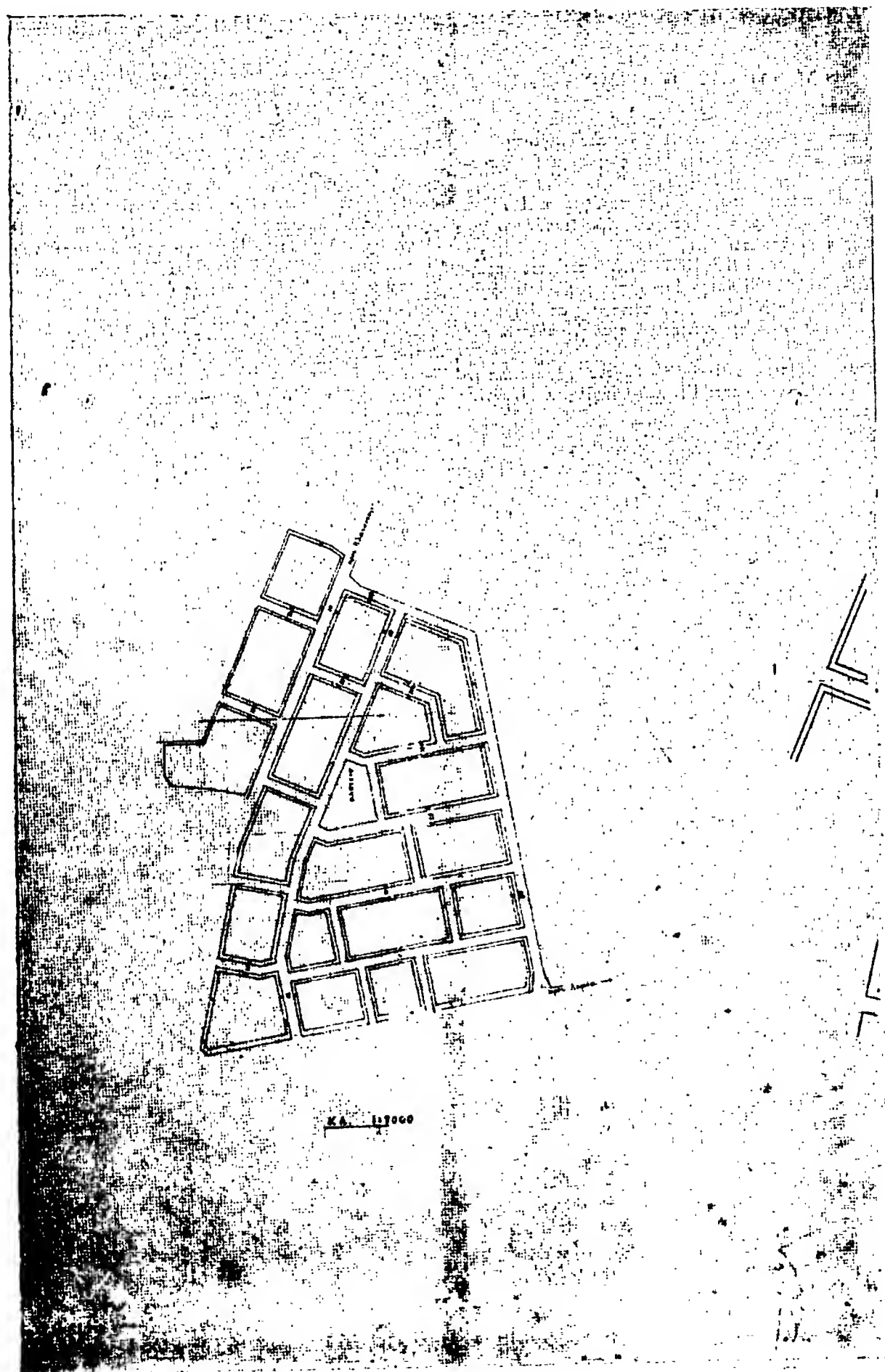
8) Την άριθ. 12/1981 (Θέμα 6ο) σύμφωνη γνώμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδες. αποφασίζουμε:

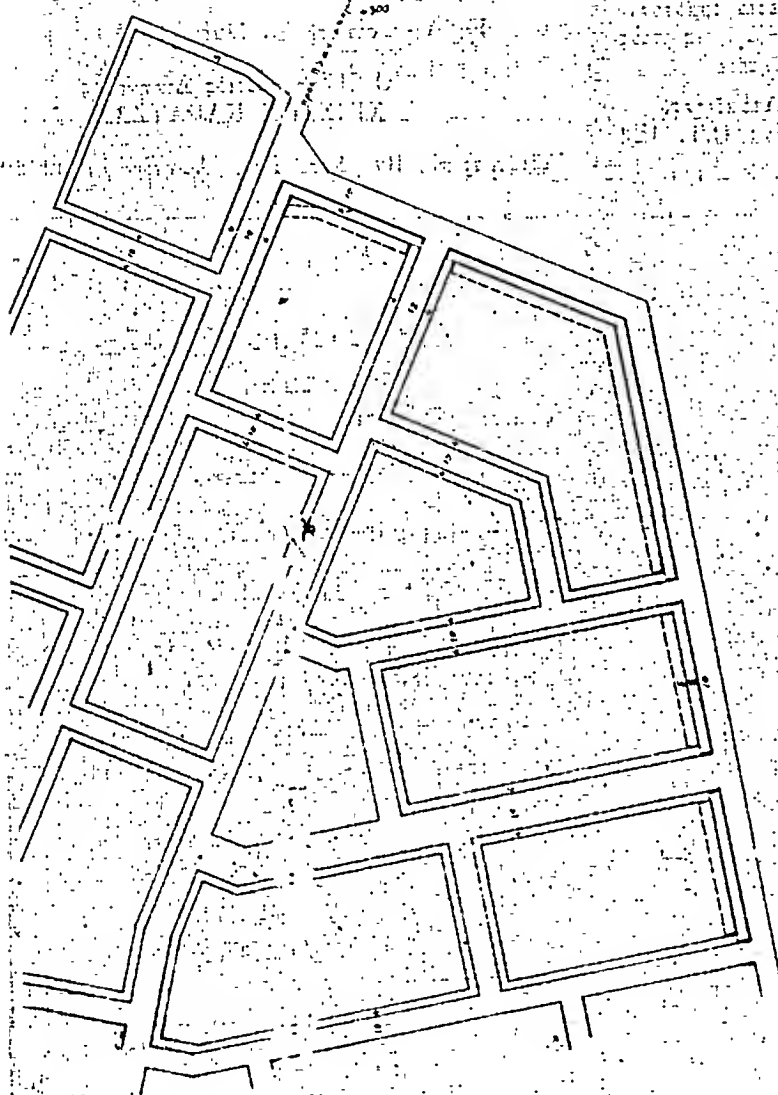
Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μακρυνχώμης στη θέση «Βρωμόδρυστη» όπως λεπτομερώς εμφαίνεται στο υπό κλίμακα 1:2000 διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Δημητρίου Πενταγιώτη που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κων Έφαρμογών, για λόγους κοινής ωφελείας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 15 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης
Κ. ΚΟΤΚΑΣ





ΚΑ. 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

----- αστερίσκος οριοθύνει
 ----- οριζόντιος αστερίσκος οριοθύνει

ΣΥΜΒΟΛΟΓΗ	ΕΠΙΧΡΗΣΗ
ΣΤΑΘΕΡΟΙ	ΑΓΡΟΤΙΚΑ
ΛΕΙΜΟΝΕΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΓΡΟΤΕΣ	ΑΝΑΘΕΣ
ΦΑΛΛΙΑΣ	ΚΑΝΟΝΕΣ
ΚΑΝΤΙΣΤΕ	ΚΑΝΟΝΕΣ
ΚΑΜΠΑΝΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ	ΑΜΜΟΝΟΙ
ΠΑΡΑΤΕΡΑΙΟΝ	ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΕΛΕΣΤΕΡΑΙΟΝ	ΣΥΜΒΟΛΟ

ΤΡΟΠΟΛΟΓΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΚΡΑΚΟΜΗΣ

Λογισμός Νοτιοανατολίου
 ο Μανώλης

ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΚΡΑΚΟΜΗΣ
 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΣ ΚΑΤΑ
 ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ

Το παρόν σχέδιο
 υπέρ της πόλεως
 Μακράκομης
 Νοτιοανατολίου
 ο Μανώλης

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποίησης γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης και προσηλωθείσης έκτασεως εις 'Αγία Παρασκευή—'Ανεστη Λεβαδείας.

Δυνάμει του νόμου περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και προς συντέλεσιν της κατωτέρω κηρυχθείσης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ανακοινούται ότι δυνάμει του υπ' αριθμόν 15385 της 22.5.1981 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Λεβαδείας ή 'Ολγκ σύζυγος Νικολάου Κυριακοπούλου, κάτοικος 'Αθηνών κατέθεσεν αυτόθι δρχμάς διακοσίας ενενήκοντα τρείς χιλιάδας τετρακοσίας (293.400) δι' αποζημιώσιν κατωτέρω ρυμοτομηθείσης και προσηλωθείσης έκτασεως αποδοτέαν εις τους δικαιστικῶς αναγνωρισθέντας δικαιούχους, ἤτοι:

- 1) Πράξις ἀνυποχρέωστος 26/1979 Π.Γ. Λεβαδείας.
- 2) Σκοπός: διάνοξις ὁδοῦ λόγῳ ρυμοτομίας Ο.Τ. 122 κ.λπ.

3) Περιγραφή: 'Αγία Παρασκευή—'Ανεστη Λεβαδείας.

4) Ρυμοτομητέα έκτασις: 144,44 μ² καὶ προσηλωτέα έκτασις 32,26 μ².

5) 'Απόφασις καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος 149/80 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λεβαδείας.

6) 'Αριθμός δηλώσεως Φ.Μ.Α. 398/81 Οἰκ. 'Εφορίας Λεβαδείας διὰ τὴν ἀξίαν τῆς προσηλωτέας έκτασεως.

Ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων δικαιούχων: 1) Νικολάου Δασοπούλου (ὁδὸς Μιχ. Κων/νου 2) καὶ 2) Ἰωάννου Καραδήμα ('Εθνικῆς 'Αντιστάσεως 3) εἰς Λεβαδεία. Κατετέθη δὲ τὸ ἄνω Γραμματίον ἐνώπιον τοῦ Σχηματικογράφου Λεβαδείας 'Αθωνασίου Μεγάλου συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθμόν 39126/1981 πράξεώς του.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῇ 23 Μαΐου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΧΡΙΣΤΟΣ ΚΑΡΑΤΖΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 18' Δηλ. Τσμ. 'Αθηνῶν 17999/29.5.1981)